

KẾ HOẠCH

Thực hiện Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Mỹ Hào về việc cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Phong xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Mỹ Hào về việc cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Phong tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào.

Căn cứ Phương án tổ chức cưỡng chế thu hồi đất của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thị xã Mỹ Hào.

UBND xã Hòa Phong xây dựng kế hoạch phối hợp thực hiện nhiệm vụ cưỡng chế cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

Thực hiện dứt điểm việc giải phóng mặt bằng Dự án Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Phong (*Diện tích đất nông nghiệp thuộc thôn Hòa Lạc*). Đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật trong quản lý và sử dụng đất đai trên địa xã.

2. Yêu cầu:

Việc xây dựng kế hoạch và tổ chức cưỡng chế phải chặt chẽ, đồng bộ, nghiêm túc, hiệu quả, đúng trình tự thủ tục theo quy định.

Phân công nhiệm vụ cụ thể từng tập thể, cá nhân. Thực hiện cưỡng chế phải đảm bảo an toàn về người, tài sản, phương tiện thiết bị máy móc, đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông trước, trong và sau cưỡng chế.

II. NỘI DUNG, VỊ TRÍ, ĐỐI TƯỢNG BỊ CƯỖNG CHẾ

1. Đối tượng bị cưỡng chế

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế của Chủ tịch UBND thị xã Mỹ Hào, Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thị xã Mỹ Hào, đối tượng bị cưỡng chế là quyền sử dụng đất nông nghiệp của 05 hộ gia đình, cá nhân gồm các ông, bà: Vũ Văn Bản (Đào Thị Hà); Bùi Văn Thư (Vũ Thị Phin); Nguyễn Mạnh Tuyên (Vũ Thị Kim Dung); Vũ Văn Thìn (Vũ Thị Mùi); Vũ Văn Thiện (Bùi Thị Huê); Có địa chỉ tại thôn Hòa Lạc, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

2. Nội dung, vị trí cưỡng chế

- Nội dung cưỡng chế: Cưỡng chế thu hồi diện tích 6,071.0m² đất nông nghiệp, di chuyển cây cối, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có), thực hiện san, gạt tạo mặt bằng sạch, bàn giao cho tổ chức làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng quản lý theo quy định.

- Vị trí khu đất cưỡng chế tại các thửa đất số 550, 611 thuộc tờ bản đồ địa chính số 05 và các thửa 35, 60, 34, 13 tờ bản đồ số 09 tỷ lệ 1/2000 tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở TN&MT tỉnh Hưng Yên lập ngày 30/11/2020.

III. CÔNG TÁC CHUẨN BỊ CƯỖNG CHẾ

1. Niêm yết công khai các quyết định cưỡng chế thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Hòa Phong và Nhà văn hóa thôn Hòa Lạc. Tổng đạt quyết định cưỡng chế đến 05 hộ gia đình, cá nhân, có biên bản niêm yết và biên bản giao nhận quyết định.

2. Tiếp tục tuyên truyền, vận động, đối thoại trực tiếp thuyết phục các hộ gia đình, cá nhân nhận tiền bồi thường hỗ trợ, bàn giao mặt bằng theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được UBND thị xã phê duyệt.

3. Công chức Địa chính xã chủ động liên hệ với các đơn vị chức năng của UBND Thị xã kiểm tra rà soát, việc chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, thủ tục cưỡng chế theo quy định của pháp luật; chuẩn bị các loại biên bản phục vụ cưỡng chế như: Biên bản cưỡng chế, Biên bản kiểm kê tài sản, Biên bản vi phạm hành chính, Biên bản chống đối (nếu có); Biên bản bàn giao quản lý đất cho Ban quản lý đầu tư xây dựng thị xã theo quy định của pháp luật.

4. Ngày 19/6/2024, Phó Trưởng Công an xã rà soát nhân hộ khẩu của 05 hộ gia đình trong diện cưỡng chế thu hồi, lập danh sách báo cáo Chủ tịch UBND xã.

5. Ngày 26/6/2024, Công chức Địa chính, Phó Trưởng Công an xã, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự xã, công chức Tư pháp phối hợp với Trưởng thôn Hòa Lạc có trách nhiệm khảo sát khu vực cưỡng chế. Bố trí sẵn địa điểm tập kết phương tiện, máy móc phục vụ cưỡng chế và địa điểm di chuyển cây cối, hoa màu cùng tài sản trên đất (nếu có) của 05 hộ gia đình có tên trên. Vị trí tập kết phải đảm bảo gần vị trí cưỡng chế nhất có thể.

- Ngày 26/6/2024, Công chức Địa chính chủ động nắm bắt việc chuẩn bị máy móc, trang thiết bị phục vụ công tác giải tỏa của chủ đầu tư dự án báo cáo Chủ tịch UBND xã.

6. Tổ chức hội nghị triển khai thực hiện phương án cưỡng chế.

7. Văn phòng UBND xã chuẩn bị điểm tiếp dân, giải quyết thắc mắc, kiến nghị của công dân tại phòng tiếp công dân của UBND xã.

8. Trạm y tế chuẩn bị nhân lực trực y tế, đảm bảo công tác sơ, cấp cứu tại chỗ và phối hợp chuyển về Trung tâm y tế thị xã.

9. Trang phục lực lượng cưỡng chế: Lực lượng Công an, quân sự mặc trang phục của ngành, lực lượng. Các thành viên khác đeo băng đỏ trên cánh tay trái (Văn phòng UBND xã chuẩn bị).

IV. THỜI GIAN, TRÌNH TỰ TIẾN HÀNH CƯỖNG CHẾ

1. Thời gian cưỡng chế: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 28/6/2024 cho đến khi kết thúc việc cưỡng chế.

2. Trình tự tiến hành cưỡng chế

2.1. Trước khi tiến hành cưỡng chế

- Đúng 07 giờ 00 phút, toàn bộ lực lượng cưỡng chế có mặt tại địa điểm cưỡng chế.
- Địa điểm chỉ huy chung: Tại khu vực cưỡng chế.
- Tiếp dân, giải quyết thắc mắc, kiến nghị: Tại phòng tiếp công dân UBND xã Hòa Phong.
- Tạm giữ (nếu có): UBND thị xã bố trí tại Công an thị xã Mỹ Hào.
- Sau khi lực lượng chuyên môn của thị xã tiến hành rà phá mìn, vật liệu nổ trên toàn bộ diện tích cưỡng chế. Toàn bộ lực lượng tham gia cưỡng chế của xã thực hiện phương án đảm bảo an ninh khu vực cưỡng chế, trinh sát nắm chắc mọi diễn biến tình hình nếu có tình huống phát sinh gây cản trở cưỡng chế phải kiên quyết xử lý nhanh gọn, tình huống phát sinh phức tạp báo cáo kịp thời lãnh đạo Ban cưỡng chế để thống nhất nhanh biện pháp xử lý.
- Lãnh đạo UBND thị xã quán triệt nhiệm vụ, ý thức trách nhiệm của cá nhân, tổ chức, lực lượng tham gia cưỡng chế với phương châm “nhận thức đúng, rõ nhiệm vụ, hành động kiên quyết, nhanh gọn, hiệu quả, an toàn, đúng quy định pháp luật”. Ban thực hiện cưỡng chế tuyên bố lý do cưỡng chế, thành phần lực lượng cưỡng chế và công bố toàn văn các Quyết định cưỡng chế.

2.2. Thực hiện cưỡng chế

- Các lực lượng, phương tiện vào vị trí chuẩn bị làm nhiệm vụ (các lực lượng làm nhiệm vụ tiến hành kiểm tra vấn đề an toàn về người, phương tiện tham gia thực hiện cưỡng chế. Công chức VHXXH xã ghi hình, chụp ảnh đầy đủ).
- Công an xã phối hợp yêu cầu người bị cưỡng chế và những người không có nhiệm vụ ra khỏi khu vực cưỡng chế.
- Sau khi các lực lượng kiểm tra, báo cáo kết quả kiểm tra xong, đã sẵn sàng thực hiện nhiệm vụ. Chỉ huy cưỡng chế lệnh: Các lực lượng làm nhiệm vụ bắt đầu thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.
- Công an xã, Ban chỉ huy Quân sự xã đảm bảo an ninh, an toàn cho người điều khiển và máy móc thiết bị... trực tiếp tham gia cưỡng chế.
- Các lực lượng, phương tiện tham gia cưỡng chế tiến hành nhiệm vụ đã được phân công;
- Trong quá trình cưỡng chế, Chủ tịch UBND xã luôn bám sát, chỉ đạo chặt chẽ, khẩu lệnh dứt khoát, kiên quyết. (Nếu có tài sản của gia đình bị cưỡng chế còn ở trong khu vực cưỡng chế, Công an xã, Ban chỉ huy quân sự xã tiến hành di dời ra khỏi khu vực, kiểm đếm, niêm phong. Kết thúc quá trình cưỡng chế phải bàn giao lại ngay cho gia đình. Trường hợp gia đình không nhận lại thì lập biên bản, chuyển về vị trí địa điểm đã chuẩn bị sẵn để bảo quản theo quy định) .
- Khi công tác cưỡng chế hoàn thành (đại diện Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất công bố cưỡng chế hoàn thành - dừng cưỡng chế), Chủ tịch UBND xã yêu cầu người và phương tiện ra khỏi phạm vi cưỡng chế. Bàn giao mặt bằng cho dự án.

- Sau khi tổ chức cưỡng chế, đại diện các lực lượng tham gia về trụ sở UBND xã Hòa Phong để họp kiểm điểm, rút kinh nghiệm.

V. DỰ KIẾN CÁC TÌNH HUỐNG CHỐNG ĐỐI VÀ BIỆN PHÁP XỬ LÝ

Ban thực hiện cưỡng chế dự kiến một số tình huống chống đối có thể xảy ra và phương án xử lý như sau:

1. Trường hợp hộ dân cố tình chống đối có hành động đứng trong khu vực cưỡng chế ngăn cản không cho lực lượng cưỡng chế làm nhiệm vụ như: chửi, mắng xúc phạm, nằm ăn vạ lực lượng cưỡng chế ... Công an xã phối hợp với lực lượng công an cấp trên xử lý kịp thời phù hợp tình huống phát sinh và đưa ra khỏi khu vực cưỡng chế.

2. Trường hợp có đối tượng người ngoài hộ dân bị cưỡng chế vào khu vực cưỡng chế kích động chống đối, cùng hộ dân ngăn cản không cho lực lượng cưỡng chế làm nhiệm vụ như: chửi, mắng xúc phạm, nằm ăn vạ lực lượng cưỡng chế ... Công an xã Hòa Phong phối hợp với công chức Tư pháp xã và công an cấp trên bắt buộc người chống đối ra khỏi khu vực cưỡng chế. Trường hợp nếu các đối tượng ngăn cản ở mức độ quyết liệt dễ dẫn đến xảy ra xô sát lớn đề nghị Công an thị xã báo cáo đề nghị Công an tỉnh và xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Trường hợp một số người dân là phụ nữ có những hành vi khiếm nhã, ăn vạ. Đề nghị Công an thị xã chỉ đạo lực lượng của ngành trong đó có người cùng giới dùng võ chẵn vào quần choàng kín người để cùng lực lượng mang ra khỏi khu vực cưỡng chế (đưa về khu vực khác để cách ly, đồng thời Hội Phụ nữ thị xã và xã Hòa Phong vận động thuyết phục chấm dứt hành vi tiêu cực). Giao Hội Phụ nữ xã chuẩn bị võ chẵn.

4. Tình huống nếu có người là thương binh, gia đình liệt sỹ ra ngăn cản. Lực lượng Công an phối hợp với công chức Lao động Thương binh và xã hội, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Hội Cựu chiến binh xã và lực lượng cưỡng chế của cấp trên thuyết phục nếu không chấm dứt hành vi chống đối thì cưỡng chế bắt buộc ra khỏi khu vực cưỡng chế.

5. Trường hợp phát hiện chất cháy, chất nổ, lực lượng Công an báo cáo kịp thời với chỉ huy cưỡng chế, đồng thời bảo vệ hiện trường, để tiến hành các thủ tục, kỹ thuật tháo gỡ hoặc phá hủy bảo đảm an toàn cho cưỡng chế.

6. Trường hợp cấm cờ, băng rôn, khẩu hiệu ... lực lượng Công an, quân sự chuyển toàn bộ cờ, băng rôn, khẩu hiệu ra khỏi khu vực cưỡng chế.

7. Trường hợp xảy ra các tình huống, sự cố bất ngờ khác tùy tình hình cụ thể có biện pháp xử lý giải quyết kịp thời đúng quy định. Những ai có hành vi chống đối, yêu cầu các lực lượng chức năng tùy mức độ vi phạm xử lý theo quy định của pháp luật. Nếu tình huống phức tạp đe dọa gây hậu quả nghiêm trọng đến công tác đảm bảo an toàn cưỡng chế, chỉ huy cưỡng chế yêu cầu các lực lượng cưỡng chế tạm dừng đồng thời bảo vệ chặt chẽ hiện trường, bảo vệ lực lượng cưỡng chế, báo cáo Chủ tịch UBND thị xã xin ý kiến Thường trực Thị ủy chỉ đạo giải quyết.

VI. LỰC LƯỢNG, PHƯƠNG TIỆN THAM GIA CƯỖNG CHẾ:

1. Về lực lượng:

- Thường trực Đảng ủy, HĐND, Chủ tịch UB MTTQ và trưởng các ngành đoàn thể xã, Trưởng thôn, Trưởng Ban công tác Mặt trận, Chi hội trưởng các Hội đoàn thể thôn Hòa Lạc.

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã, các công chức: Tư pháp, Văn hóa (theo dõi Lao động, thương binh và xã hội), Địa chính xây dựng - giao thông thủy lợi, Văn hóa xã hội, Đài truyền thanh, Tài chính - kế toán, Văn phòng - thống kê.

- Toàn bộ Lãnh đạo cán bộ, chiến sỹ Công an, Quân sự xã (trừ đồng chí trực ban). Cụ thể: Công an xã: 04 đồng chí; Ban chỉ huy Quân sự xã: 02 đồng chí.

2. Về phương tiện:

- Loa phóng thanh cầm tay 02 cái (Công an xã chuẩn bị);

- Loa kéo tay: 01 chiếc để thông báo, tuyên truyền (Trưởng Đài truyền thanh xã).

- Các phương tiện khác do Chủ đầu tư dự án chuẩn bị

IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Ông Vũ Đức Tuy, Chủ tịch UBND xã: Cùng với lãnh đạo Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thị xã chỉ đạo chung và trực tiếp chỉ huy lực lượng cưỡng chế của xã. Chịu trách nhiệm chính và chủ trì chỉ đạo các công việc chuẩn bị, thực hiện cưỡng chế và duy trì sau cưỡng chế và thực hiện các nhiệm vụ khác do Trưởng ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất Thị xã phân công.

2. Ông Phạm Văn Súng, Phó chủ tịch UBND xã: Chỉ đạo lực lượng làm nhiệm vụ tuyên truyền, vận động phục vụ cưỡng chế và thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tịch UBND xã phân công.

3. Ông Đào Ngọc Thủy, Công chức Văn phòng - thống kê: chủ động phối hợp với công chức Địa chính xã, chủ đầu tư và đơn vị thi công kiểm tra thực địa, nắm bắt cụ thể các điều kiện, địa điểm bố trí phương tiện tổ chức cưỡng chế và những khó khăn, vướng mắc sẽ ảnh hưởng đến việc tổ chức cưỡng chế.

4. Ông Đào Đình Hoàn, Trưởng đài truyền thanh xã: chuẩn bị loa kéo tay, bố trí người phát thanh tuyên truyền.

5. Ông Đào Tuấn Anh, Phó Trưởng Công an xã: Chỉ đạo trực tiếp công tác an ninh trật tự, đảm bảo cưỡng chế an toàn.

- Phối hợp với Công an thị xã nắm bắt nhân thân, tư tưởng cụ thể của đối tượng cưỡng chế.

- Nắm bắt thông tin, phân tích đánh giá dự báo tình hình ANTT trước, trong và sau cưỡng chế. Xây dựng kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự an toàn cưỡng chế. Triển khai thực hiện kế hoạch, phương án đảm bảo ANTT an toàn tuyệt đối cho các lực lượng, phương tiện tham gia cưỡng chế, kiên quyết xử lý theo quy định của pháp luật đối với các đối tượng có hành vi chống đối, cản trở cưỡng chế.

6. Ông Bùi Đức Thắng, Chỉ huy trưởng Ban chỉ huy quân sự xã: Phối hợp với Ban chỉ huy quân sự Thị xã trong việc rà phá mìn, vật liệu nổ, đảm bảo cường chế an toàn, chỉ đạo lực lượng quân sự phối hợp việc đảm bảo an ninh trật tự trong ngày tổ chức cưỡng chế.

7. Ông Nguyễn Thanh Thao và Ông Lê Đình Khánh, Công chức Địa chính xã: phối hợp với Ban quản lý các dự án thị xã Mỹ Hào hoàn chỉnh đầy đủ hồ sơ, thủ tục trong công tác giải phóng mặt bằng của dự án Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Phong, xác định ranh giới, mốc giới cưỡng chế, đánh dấu cụ thể.

6. Ông Lê Đình Nguyên, Công chức Tư pháp - Hộ tịch: Phối hợp với công chức Địa chính và các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ, trình tự, thủ tục nhằm đảm bảo chặt chẽ, theo đúng quy định của pháp luật trước khi tổ chức cưỡng chế và những vấn đề phát sinh về thủ tục hành chính trong quá trình cưỡng chế.

Tham gia tổ lập biên bản của Ban thực hiện cưỡng chế giải tỏa đất thị xã thực hiện lập các loại văn bản phục vụ cưỡng chế.

8. Ông Đào Xuân Phương, Công chức Tư pháp - Hộ tịch: Phối hợp với Ban tiếp công dân, Thanh tra Nhà nước thị xã Mỹ Hào trực, tiếp công dân tại trụ sở UBND xã.

9. Ông Đào Văn Khánh, Công chức Văn hóa (theo dõi Lao động, thương binh và xã hội): Phối hợp với Hội Cựu chiến binh xã, Phòng Lao động, thương binh và xã hội tuyên truyền, vận động, thuyết phục các đối tượng là thương binh, gia đình chính sách (nếu có), yêu cầu hộ dân chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước.

10. Ông Nguyễn Đình Thử, Công chức Tài chính - Kế toán xã: Phối hợp với các cơ quan có liên quan xây dựng dự toán, kinh phí để thực hiện cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

11. Ông Vũ Đình Hân, Công chức Văn hóa: đôn đốc việc đưa tin trên hệ thống loa truyền thanh xã để nhân dân biết và chấp hành trong việc triển khai thực hiện tổ chức cưỡng chế. Có trách nhiệm ghi âm, ghi hình trước, trong và sau khi cưỡng chế.

12. Các ông, bà: Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Phụ nữ, Chủ tịch Hội Nông dân, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh, Hội Người cao tuổi, Bí thư Đoàn thanh niên xã tuyên truyền, thuyết phục, yêu cầu hộ dân chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước. Phối hợp với công an Thị xã, Công an xã giải quyết tình huống khi có đối tượng là nữ giới cản trở việc thực hiện cưỡng chế.

13. Ông Đào Đình Cường, Trạm trưởng Trạm y tế xã có nhiệm vụ phối hợp với Trung tâm Y tế Mỹ Hào, cử lực lượng y tá xử lý sơ, cấp cứu kịp thời các trường hợp không may xảy ra mất an toàn về người trong khi cưỡng chế.

14. Ông Cao Văn Đoàn, Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn Hòa Lạc cùng với cán bộ cơ sở thôn phối hợp chặt chẽ với lực lượng Ban thực hiện cưỡng chế thị xã và lực lượng tham gia phối hợp của xã tham gia tích cực vào nhiệm vụ cưỡng chế và thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tịch UBND xã phân công.

VIII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

Đề nghị các ban ngành đoàn thể xã, các bộ phận chuyên môn của UBND xã cán bộ, công chức xã, các cơ sở thôn thực hiện nghiêm túc nhiệm vụ được phân công.

Mỗi thành viên tham gia cường chế phải nghiêm túc thực hiện chức trách của mình và nhiệm vụ được giao theo chỉ đạo. Nếu né tránh, đùn đẩy, không hoàn thành nhiệm vụ sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

Các lực lượng tham gia làm nhiệm vụ: Phải bố trí đúng, đủ theo yêu cầu của kế hoạch này; xử lý nhanh, kiên quyết và nghiêm túc trong các tình huống xảy ra theo yêu cầu tại hiện trường; phối hợp hỗ trợ công tác tham mưu, đề xuất với Thị xã, với xã đồng thời giải quyết công việc theo đúng chức năng, nhiệm vụ của ngành, đơn vị mình. Thực hiện nghiêm túc quy chế về phát ngôn trong thời gian tổ chức cường chế.

Trên đây là kế hoạch tổ chức cường chế thu hồi đất thực hiện Dự án Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Phong tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào. Yêu cầu các cá nhân, tổ chức, các bộ phận chuyên môn thực hiện tốt nhiệm vụ được phân công./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã Mỹ Hào;
- Ban thực hiện cường chế, giải tỏa thị xã;
- BTV Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Các ngành, đoàn thể xã;
- Cơ sở thôn Hòa Lạc;
- Đài truyền thanh xã (để TB);
- Lưu: VT, HSĐC.

(Để BC)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Tuy