

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ MỸ HÀO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Mỹ Hào, ngày tháng năm 2023

V/v tăng cường công tác quản lý
đất đai; thực hiện Kế hoạch 93A
của UBND tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Trong thời gian qua, UBND thị xã đã rất quyết liệt chỉ đạo UBND các xã, phường trong việc tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn. Ngay từ đầu năm, UBND thị xã đã ban hành Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 09/01/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào về việc giải tỏa các vi phạm theo Kế hoạch 93A/KH-UBND ngày 31/3/2017 của UBND tỉnh trên địa bàn thị xã Mỹ Hào năm 2023.

Tuy nhiên đến nay, kết quả thực hiện còn rất thấp so với kế hoạch đề ra. Một số xã, phường chưa chỉ đạo quyết liệt, chưa có biện pháp ngăn chặn, giải tỏa triệt để các trường hợp vi phạm. Từ đầu năm 2023 đến nay, trên địa bàn thị xã đã xử lý giải tỏa được 48 trường hợp vi phạm xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, 71 trường hợp vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, 05 trường hợp vi phạm hành lang bảo vệ công trình thủy lợi.

Để kịp thời ngăn chặn, xử lý triệt để các trường hợp vi phạm Luật Đất đai, đảm bảo thực hiện nghiêm Kế hoạch 93A của UBND tỉnh, UBND thị xã yêu cầu UBND các xã, phường thực hiện nghiêm một số nội dung sau:

1. Nghiêm cấm việc tự ý chuyển mục đích sử dụng đất đặc biệt là đất trồng lúa chuyển sang mục đích khác khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép; không được tự ý đào, đắp, san, lấp, lấn, chiếm xây dựng nhà ở và các công trình trái phép trên đất nông nghiệp hoặc làm ảnh hưởng đến lớp đất canh tác và biến dạng mặt đất; không lợi dụng việc thi công các công trình đường giao thông trên địa bàn để tự ý lấy đất sử dụng vào mục đích riêng.

2. Tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai, không để phát sinh tình trạng bán đất, cấp đất trái phép dưới mọi hình thức; để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, lấn, chiếm đất hành lang các công trình giao thông, thủy lợi, xây dựng nhà ở, công trình trái phép trên đất nông nghiệp. Phải kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm ngay từ khi mới phát sinh theo thẩm quyền và quy định của pháp luật. Căn cứ Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 09/01/2023 của UBND thị xã, UBND các xã, phường tập trung giải tỏa dứt điểm các trường hợp vi phạm đã được rà soát, thống kê.

Chủ tịch UBND các xã, phường có trách nhiệm chỉ đạo kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý những trường hợp vi phạm pháp luật về quản lý và sử dụng đất đai tại địa phương; chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thị xã và trước pháp luật nếu để phát sinh tình trạng tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, giao, cho thuê, thầu đất trái quy định, san, lấp, lấn, chiếm đất xây dựng nhà ở, công trình trái phép trên đất nông nghiệp, hành lang các công trình giao thông, thủy lợi.

3. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng Quản lý đô thị, Kinh tế theo dõi, kiểm tra việc thực hiện, tổng hợp kết quả báo cáo UBND thị xã theo quy định.

Yêu cầu UBND các xã, phường nghiêm túc thực hiện các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thị xã;
- Các phòng: Kinh tế, Quản lý đô thị
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Quang Hiến