

THỊ ỦY MỸ HÀO
BAN CHỈ ĐẠO
XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỘT NÁT
*
Số: -BC/BCĐ

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Mỹ Hào, ngày tháng 4 năm 2025

BÁO CÁO

Tiến độ triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát năm 2025 trên địa bàn thị xã Mỹ Hào theo Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh; Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND tỉnh

Căn cứ Kế hoạch số 01-KH/BCĐ ngày 23/12/2024 của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát tỉnh Hưng Yên triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 550/2025/NQ-HĐND ngày 18/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên quy định chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh Hưng Yên được hỗ trợ xây nhà ở năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND tỉnh về việc Phê duyệt, bổ sung, điều chỉnh, đính chính Danh sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh năm 2025 tại Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh.

Cơ quan thường trực Ban chỉ đạo xóa nhà tạm, nhà đột nát của thị xã tham mưu UBND thị xã báo cáo Ban Chỉ đạo như sau:

1. Kết quả triển khai thực hiện tính đến ngày 22/4/2025.

Sau khi có Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh, cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo thị xã đã triển khai công văn yêu cầu các xã, phường niêm yết công khai danh sách được hỗ trợ và thông báo tới hộ dân có trong danh sách được hỗ trợ. Triển khai cho các hộ ký cam kết và thực hiện sửa chữa, xây dựng nhà đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của Ban Chỉ đạo tỉnh. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai có một số hộ dân xin rút, không tham gia chương trình hỗ trợ, có hộ qua rà soát hồ sơ về đất đai không đảm bảo đủ điều kiện, đất đang đứng tên người khác.

Ngày 15/4/2025 Ban Chỉ đạo xóa nhà tạm, nhà đột nát thị xã đã có Công văn số 623-CV/BCĐ đề nghị điều chỉnh hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở của thị xã gửi UBND tỉnh. Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 về việc Phê duyệt, bổ sung, điều chỉnh, đính chính Danh sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh năm 2025 tại Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh danh sách 08 hộ đã được phê duyệt theo Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 (từ hỗ trợ xây mới sang hỗ trợ sửa chữa) và 03 hộ từ hỗ trợ sửa chữa sang hỗ trợ xây mới.

- 27 hộ rút không nhận hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025, 32 hộ qua rà soát hồ sơ không đủ điều kiện hỗ trợ, đất đang đứng tên người khác.

* Hiện nay theo Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND tỉnh:

- Tổng số hộ được phê duyệt: 216 hộ, trong đó:

+ Hộ nghèo, cận nghèo: 38 hộ (xây mới 19 hộ; sửa chữa 19 hộ).

+ Hộ có thành viên là người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ...: 83 hộ (xây mới 36 hộ; sửa chữa 47 hộ).

+ Hộ người khuyết tật, BTXH, người có hoàn cảnh khó khăn, ...: 95 hộ (xây mới 51 hộ; sửa chữa 44 hộ).

* Theo tổng hợp báo cáo tiến độ của các xã, phường tính đến thời điểm ngày 22/4/2025, tổng số hộ đã khởi công xây dựng và hoàn thành: 103/216 hộ, đạt tỷ lệ rất thấp (47,7%), trong đó:

- Tổng số hộ đang sửa chữa, xây mới: 103/216 hộ, cụ thể:

+ Người có công: 49 hộ (xây mới 18 hộ, sửa chữa 31 hộ)

+ Hộ nghèo, cận nghèo: 14 hộ (xây mới 06 hộ, sửa chữa 08 hộ)

+ Đối tượng khác: 40 hộ (xây mới 11 hộ, sửa chữa 29 hộ)

- Tổng số hộ đã hoàn thành: 14/216 hộ, cụ thể:

+ Người có công: 8 hộ (sửa chữa 08 hộ)

+ Hộ nghèo, cận nghèo: 01 hộ (sửa chữa 01 hộ)

+ Đối tượng khác: 05 hộ (sửa chữa 05 hộ)

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

- Còn 113 hộ chưa khởi công: Có danh sách kèm theo

2. Đánh giá kết quả

*** Thuận lợi**

Được sự lãnh đạo, chỉ đạo, thống nhất tập trung cao độ của cả hệ thống chính trị từ thị xã đến cơ sở.

*** Khó khăn**

- Việc sáp nhập các Sở, ban, ngành của tỉnh và các phòng, Ban, ngành của thị xã có ảnh hưởng đến việc triển khai, thực hiện.

- Đối với trường hợp xây mới, các hộ phải thực hiện xin cấp giấy phép xây dựng nên ảnh hưởng đến tiến độ thi công.

- Qua quá trình triển khai thực hiện, rà soát, kiểm tra hồ sơ còn tồn tại một số khó khăn vướng mắc như: Giấy chứng nhận QSDĐ đứng tên người khác; đất chưa có sổ đỏ, có xác nhận nguồn gốc đất, trích lục bản đồ mang tên người khác. Các hộ đất chưa có sổ đỏ, có xác nhận nguồn gốc đất hợp pháp của địa phương đối với trường hợp xây mới, gặp vướng mắc trong thủ tục cấp phép xây dựng.

3. Phương hướng nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới

2.1. Phòng Nông nghiệp và Môi trường thị xã

- Tiếp tục phối hợp Ban Chỉ đạo các xã, phường triển khai, đẩy nhanh tiến độ. Tổng hợp báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh, đồng chí trưởng Ban Chỉ đạo thị xã trước 15 giờ chiều thứ tư hàng tuần.

- Kiểm tra các hồ sơ đã hoàn thành việc xây mới và sửa chữa, báo cáo Ban Chỉ đạo thị xã theo quy định.

2.2. Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị thị xã

Phối hợp các cơ quan chuyên môn kiểm tra các nhà ở đã hoàn thành xây mới, sửa chữa.

2.3. Phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã

Hướng dẫn các xã, phường thanh quyết toán các nhà ở xây mới, sửa chữa đã hoàn thiện đưa vào sử dụng theo đúng quy định. Đảm bảo việc cấp kinh phí đúng, đủ, kịp thời.

2.4. Đề nghị Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã

- Chỉ đạo Ủy ban MTTQ VN xã, phường thường xuyên giám sát việc xây mới, sửa chữa nhà ở tại các hộ được hỗ trợ, hoàn thành hạng mục nào kịp thời nghiệm thu, tránh trục lợi chính sách.

- Thành viên Ban Chỉ đạo thị xã căn cứ chức năng nhiệm vụ quyền hạn được phân công, tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ theo nội dung Kế hoạch số 01-KH/BCĐ ngày 31/12/2024 của Ban Chỉ đạo thị xã về triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn thị xã Mỹ Hòa năm 2025.

2.5. Ban Chỉ đạo các xã, phường

- Huy động nguồn lực xã hội hóa để thực hiện hỗ trợ thêm (nếu có) cho các hộ đã hoàn thành việc xây dựng, sửa chữa nhà ở ngoài mức hỗ trợ theo quy định của tỉnh và thị xã.

- Thường xuyên đôn đốc các hộ đã được phê duyệt hỗ trợ đẩy nhanh tiến độ khởi công xây dựng, sửa chữa nhà ở; với những hộ chưa thi công khẩn trương thi công trước 30/4, phần đầu hoàn thành xây dựng, sửa chữa trước 31/5/2025.

- Rà soát kỹ hồ sơ về đất đai của các hộ, nếu các hộ có điều chỉnh, đề nghị xã, phường báo cáo bằng văn bản, gửi về cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo thị xã **trước ngày 27/4/2025** để tổng hợp đề xuất gửi tỉnh.

- Chủ động nghiệm thu công trình nhà ở xây mới, sửa chữa đảm bảo đúng

quy định.

Trên đây là Báo cáo tiến độ triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025 trên địa bàn thị xã Mỹ Hòa theo Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND tỉnh; Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 17/4/20225 của UBND tỉnh. Ban Chỉ đạo xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025 trên địa bàn thị xã trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thị uỷ;
- Thường trực HĐND thị xã;
- Thành viên Ban chỉ đạo thị xã;
- Đảng uỷ, UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, TT BCĐ.

TM. BAN CHỈ ĐẠO
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

PHÓ CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN
Nguyễn Quốc Khánh