

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ MỸ HÀO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT,HT&ĐT

Mỹ Hào, ngày tháng năm 2025

V/v tập trung triển khai dự án đầu tư xây dựng
tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng

Kính gửi:

- Các phòng, ngành của thị xã;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã;
- UBND các xã: Dương Quang, Hòa Phong.

UBND thị xã Mỹ Hào nhận được Công văn số 1219/BQLDAĐS-DA1 ngày 05/5/2025 của Ban Quản lý dự án Đường sắt về việc đề nghị tiếp tục hỗ trợ triển khai Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Ngày 08/5/2025, Sở Xây dựng ban hành Công văn số 703/SXD-KCHTGT ngày 08/5/2025 của Sở Xây dựng về việc phối hợp thực hiện công tác GPMB dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Thực hiện Công văn số 1327/UBND-KT1 ngày 09/5/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai công tác giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng được Quốc hội thông qua chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025. Theo đó, các Dự án được áp dụng các cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt.

Để thực hiện công tác GPMB, phối hợp thực hiện Dự án đảm bảo tiến độ theo yêu cầu và tránh tình trạng người dân tự xây dựng trong phạm vi diện tích dự kiến phải giải phóng mặt bằng của Dự án, UBND thị xã Mỹ Hào yêu cầu các phòng, ngành của thị xã, Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã; UBND các xã: Dương Quang, Hòa Phong trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao tập trung thực hiện một số nội dung như sau:

1. Chỉ đạo chung

Tổ chức nghiên cứu, chủ động triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Công văn: Số 738/UBND-KT1 ngày 21/3/2025, số 739/UBND-KT1 ngày 21/3/2025; số 807/UBND-KT2 ngày 27/3/2025 và Công văn số 653/BQLDAĐSDA1 ngày 19/3/2025 của Ban Quản lý dự án Đường sắt - Bộ Xây dựng và các Văn bản chỉ đạo có liên quan của Chính phủ, của Tỉnh, các Sở, ngành và của UBND thị xã về công tác GPMB Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

2. Các phòng: Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị trên cơ sở chức năng nhiệm vụ của mình, phạm vi hướng tuyến Sở Xây dựng cung cấp tập trung tham mưu UBND thị xã tăng cường quản lý đất đai, quản lý công tác xây dựng không để tình trạng người dân tự xây dựng trong phạm vi diện tích dự kiến phải giải phóng mặt bằng của Dự án.

Tham mưu UBND thị xã phối hợp kịp thời với các Sở, ngành có liên quan để kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án; đảm bảo tiến độ và yêu cầu kỹ thuật theo chỉ đạo của Bộ Xây dựng và Chính phủ.

*** Phòng Nông nghiệp và Môi trường:** Là cơ quan đầu mối thường trực để thường xuyên tiếp nhận, lập báo cáo thường kỳ đối với việc thực hiện công tác phối hợp, tổng hợp, lập báo cáo thường kỳ đối với việc thực hiện công tác GPMB của dự án, gửi thông tin chi phí bồi thường hỗ trợ về Sở Xây dựng để báo cáo Ban chỉ đạo các dự án trọng điểm tỉnh và UBND tỉnh theo quy định.

Đôn đốc, phối hợp Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã (đơn vị thực hiện GPMB) chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan lập kế hoạch triển khai, thực hiện công tác GPMB đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

Phối hợp với UBND các xã: Dương Quang, Hòa Phong thực hiện nghiêm công tác quản lý đất đai, không để tình trạng xây dựng công trình lấn chiếm, trái phép, xây dựng không đúng mục đích sử dụng đất trong phạm vi dự kiến giải phóng mặt bằng Dự án theo quy định.

*** Phòng Tài chính - Kế hoạch:** Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, các cơ quan có liên quan tham mưu UBND thị xã trên cơ sở nhiệm vụ được giao xác định và đăng ký nhu cầu sử dụng vốn thực hiện công tác GPMB trong năm 2025 và kế hoạch thực hiện các năm tiếp theo, phối hợp thông tin về nguồn vốn phục vụ GPMB đến các cơ quan, đơn vị có liên theo quy định

*** Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:** Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện chỉ đạo của Sở Xây dựng; phối hợp với các phòng, ngành của thị xã, các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND thị xã chỉ đạo đẩy nhanh công tác GPMB dự án trên địa bàn thị xã.

Không tham mưu cấp Giấy phép xây dựng, phối hợp với UBND các xã: Dương Quang, Hòa Phong thực hiện nghiêm công tác quản lý trật tự xây dựng, đối với các công trình trong phạm vi dự kiến giải phóng mặt bằng Dự án theo quy định.

3. Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã

Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung lập kế hoạch triển khai, thực hiện công tác GPMB đảm bảo tiến độ thực hiện dự án

theo nhiệm vụ UBND thị xã Mỹ Hòa đã giao tại Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 07/5/2025.

4. UBND các xã Hòa Phong, Dương Quang:

Chủ động phối hợp với các Phòng, ngành, cơ quan có liên quan trong việc xác định phạm vi GPMB, công tác giải phóng mặt bằng, tổ chức triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Khẩn trương tổ chức thông báo, tăng cường tuyên truyền, vận động người dân, các cơ quan, đơn vị liên quan hiểu rõ mục đích, ý nghĩa của Dự án; tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị tư vấn tiếp cận mặt bằng trong quá trình khảo sát, chuẩn xác hướng tuyến (trước khi thực hiện công tác giải phóng mặt bằng); đồng thời chú trọng đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn, không thực hiện xây dựng các công trình trên phạm vi dự kiến giải phóng mặt bằng Dự án theo quy định.

UBND thị xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nội dung Công văn này./.

(Kèm theo nội dung Công văn này là Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư; các văn bản chỉ đạo của Bộ Xây dựng; của Ban Quản lý đường sắt; của UBND tỉnh; các Sở, ngành có liên quan và hồ sơ sơ bộ hướng tuyến, Giải phóng mặt bằng dự án)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Sở: Xây dựng, NN&MT (để báo cáo);
- Ban QLDA đường sắt (phối hợp);
- TT Thị ủy;
- TTHĐND thị xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thị xã;
- Các phòng: TC-KH; KT,HT&ĐT; NN&MT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Khánh Vĩnh